



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

23. St-2330/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu tog suda Romini Markovinović, u pravnoj stvari podnositelja zahtjeva Financijska agencija, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom MATARA NEKRETNINE d.o.o., OIB:40282800740, Primorska 5, Sesvete, dana 29. prosinca 2021. godine.,

r i j e š i o j e

Obustavlja se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom MATARA NEKRETNINE d.o.o., OIB:40282800740, Primorska 5, Sesvete

Obrazloženje

1. Financijska agencija, RC Zagreb, Podružnica Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, podnijela je ovom sudu zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka dana 20. srpnja 2021. nad dužnikom MATARA NEKRETNINE d.o.o., OIB:40282800740, Primorska 5, Sesvete, temeljem čl. 429. st. 1. SZ-a (NN 77/15).

2. Prema čl. 428 SZ-a, sud će provesti skraćeni stečajni postupak nad pravnom osobom ako su ispunjene sljedeće pretpostavke: ako nema zaposlenih, ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, te ako nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskoga registra.

3. Zaključkom donesenim 5. studenog 2021. godine, sud je pozvao HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, Zagreb da u roku od osam dana dostavi podatak, ima li dužnik zaposlenih osoba.

4. Također je povodom predmetnog zahtjeva, sud je dana 5. studenog 2021. godine objavio Oglas kojim je (u točki III) pozvao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana podnijeti sudu javnobilježnički ovjereni popis imovine i obveza na propisanom obrascu, a točkom IV - vjerovnike dužnika da u roku od 45 dana od objave Oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka, te po pozivu suda predujme sredstva za namirenje troškova postupka, sukladno čl. 434 SZ-a.

5. Odredbom čl. 431 st. 1 SZ-a određeno je da ako osobe ovlaštene za

zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana ne podnesu popis imovine i obveza dužnika ili ako iz toga popisa proizlazi da dužnik ima imovinu koja nije dostatna za namirenje predvidivih troškova stečajnoga postupka, te ako u roku od 45 dana nijedan vjerovnik ne predloži otvaranje stečajnoga postupka i ne predujmi sredstva za namirenje troškova postupka, smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje, a odredbom čl. 431 st. 2 SZ-a određeno je da će u slučaju iz st. 1 ovoga članka, sud po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenoga stečajnog postupka.

6. Vjerovnik POSOJILNICA BANK eGen sa sjedištem u Republici Austriji, Klagenfurt, Paulitschgasse 5-7, OIB: 24250429800 kojeg zastupaju odvjetnici iz OD Kallay & Partneri iz Zagreba, Ilica 1A/III je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 15. prosinca 2021. godine i izvijestio sud da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od ne manje od 40.658.891,55 kn koja se temelji na potraživanju iz Ugovora o kreditu br. 1-00.823.880 od 9.4.2010. sa aneksima, Ugovoru o jamstvu od 12.10.2010., Ugovoru o podjeli i preuzimanju od 15.11.2010. solemniziranog od strane bilježnika Anice Hukelj iz Zagreba, Mrazovićeve 6/I, pod poslovnim brojem OV-15203/10, Dodatka Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28.6.2012., poslovni broj OV-3189/12, zajedno sa II. Dodatkom od 6.7.2012., poslovni broj OV-3191/12 te Izvatka iz poslovnih knjiga stečajnog vjerovnika sa stanjem duga na dan 6.10.2010. Nadalje, vjerovnik ima upisano razlučivo pravo na nekretninama dužnika upisanim u 16. suvlasnički dio: 493/713 dijela zkč.br. 368, u naravi oranica ukupne površine 713 čhv, upisana u zk.ul.br. 334 k.o. Vrapče, 5. suvlasnički dio: 213/650 dijela zkč.br. 370, u naravi oranica Opatovina ukupne površine 650 čhv, upisana u zk.ul.br. 1260 k.o. Vrapče, 6. suvlasnički dio: 283/2249 dijela zkč.br. 375/48, u naravi oranica ukupne površine 3385 m², upisana u zk.ul.br. 3385 k.o. Vrapče, 2. suvlasnički dio: 59/415 dijela zkč.br. 375/12, u naravi oranica u Prekiću, ukupne površine 415 čhv, upisana u zk.ul.br. 2863 k.o. Vrapče, 6. suvlasnički dio: 602/709 dijela zkč.br. 366/2 i 366/3, u naravi oranica, Škrinjarička, površine 2632 m² i oranica, Škrinjarička, površine 73 m², upisana u zk.ul.br. 10526 k.o. Vrapče, 4. suvlasnički dio: 31/723 dijela 375/13, u naravi oranica u Prekiću, površine 1446 m², upisana u zk.ul.br. 2434 k.o. Vrapče, 4. suvlasnički dio: 29/120 dijela zkč.br. 375/46 i 375/132, u naravi oranica Savska opatovina površine 1965 m² i oranica Savska opatovina, površine 76 m², upisana u zk.ul.br. 6570 k.o. Vrapče, 9. suvlasnički dio: 89/729 dijela zkč.br. 375/50, u naravi oranica Tlocrtne površine 1420, i Put tlocrtne površine 38čm ukupne površine 1458 čm, upisana u zk.ul.br. 4425 k.o. Vrapče, 9. suvlasnički dio: 335/3060 dijela zkč.br. 375/51, u naravi put i oranica Savska Opatovina, ukupne površine 713 čhv, upisana u zk.ul.br. 334 k.o. Vrapče, 5. suvlasnički dio: 213/650 dijela zkč.br. 370, u naravi oranica Opatovina ukupne površine 3060 m², upisana u zk.ul.br. 3374 k.o. Vrapče.

7. Kako je podnijet prijedlog za otvaranje stečajnog postupka od strane navedenog vjerovnika, a kako se radi o prijedlogu za otvaranje postupka različitog od predmetnog, to proizlazi da nisu ispunjeni uvjeti za vođenje skraćenog stečajnog postupku koji u konačnici završava otvaranjem i istovremenim zaključenjem skraćenog stečajnog postupka temeljem odredbe članka 431. SZ-a već su ispunjeni uvjeti za otvaranje redovnog stečajnog postupka u kojem će se unovčiti imovina dužnika i njome namiriti dužnikovi vjerovnici, to je odlučeno kao u izreci ovog rješenja temeljem odredbi članka 433. SZ-a.

8. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, posebnim rješenjem će se odlučiti da li će se nad gore navedenim dužnikom pokrenuti prethodni postupak ili će se rješenjem odmah otvoriti redovni stečajni postupak (članak 433. SZ-a).

Zagreb, 29. prosinca 2021. godine

Sudac:
Romina Markovinović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH, a koja se podnosi u roku od 8 dana ovome sudu u 3 primjerka.

DNA:

- predlagatelju FINANCIJSKA AGENCIJA
- e-oglasna ploča (8 dana)
- Vjerovniku

Broj zapisa: **eb304-0803c**

Kontrolni broj: **0032d-4789e-f1ee8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ROMINA MARKOVINOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.